

ПРЕЙСКУРАНТ стоимости услуг ООО «ЭТЕК»

I. КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ

1. Межевые планы:

1.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели:

1.1.1. Стоимость кадастровых работ по подготовке межевого плана определяется на основании:

- «Справочник укрупненных базовых цен на инженерно-геодезические изыскания для строительства», Государственный комитет РФ по жилищной и строительной политике, Изд. Москва 1997г.
- «Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства», Государственный комитет РФ по жилищно-коммунальному комплексу, Изд. Москва 2004г.
- «Методика определения размера платы за проведение кадастровых работ федеральными государственными унитарными предприятиями, находящимися в ведении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в целях выдачи межевого плана», утвержденная приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 18 января 2012 г. N 14.
- цен, сложившихся на рынке на аналогичные работы.

1.2. Физические лица:

1.2.1. Стоимость кадастровых работ по подготовке межевого плана в отношении земельных участков площадью до 3000 кв.м, предоставляемых для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, составляет:

ВИД РАБОТ	СТОИМОСТЬ, руб
Уточнение местоположения границ и площади земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.	12 000-00
Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, земель государственная собственность на которые не разграничена. Изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории включена в стоимость работ	18 000 -00
Объединение земельных участков, сведения о местоположении границ которых, содержатся в ЕГРН (за каждый объединяемый земельный участок)	5 000 -00
Раздел земельного участка, сведения о местоположении границ которого, содержатся в ЕГРН (за каждый образуемый путем раздела земельный участок)	6 000 - 00
Перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности с землями (земельными участками) находящимися в государственной или муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена. Изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории включена в стоимость работ	18 000 -00
Перераспределение между несколькими смежными земельными участками, находящимися в частной собственности (за каждый перераспределяемый земельный участок)	9 000-00

Исправление кадастровой ошибки в отношении смежного земельного участка (перепосадка)	10 500-00
Уточнение земельных участков общего пользования в садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих товариществах.	3000 x N, где N – общее количество садовых, (огородных, дачных) земельных участков.
Образование земельных участков общего пользования в садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих товариществах	3500 x N, где N – общее количество садовых, (огородных, дачных) земельных участков.

1.2.2. В стоимость кадастровых работ, указанных в подпункте 1.2.1 не входит стоимость сведений ГКН, необходимых для проведения работ.

1.2.3. Стоимость кадастровых работ по подготовке межевого плана в отношении земельных участков, предоставляемых для других видов использования, определяется в соответствии с подпунктом 1.1.1.

1.2.4. В случае, если объект кадастровых работ расположен за пределами городского округа Электросталь дополнительно включаются транспортные расходы, которые определяются по справочникам базовых цен, указанным в пункте 1.1.1. настоящего Прейскуранта.

2. Технические планы.

2.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели.

2.1.1. Стоимость кадастровых работ по подготовке технических планов промышленных и гражданских зданий, сооружений определяется на основании:

- «Справочник укрупненных базовых цен на инженерно-геодезические изыскания для строительства», Государственный комитет РФ по жилищной и строительной политике, Изд. Москва 1997г.

- «Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства», Государственный комитет РФ по жилищно-коммунальному комплексу, Изд. Москва 2004г.

2.1.2. Стоимость кадастровых работ по подготовке технического плана помещения определяется на основании:

- «Справочник базовых цен на инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений», Государственный комитет российской федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике (Госстрой России), Москва, 1999.

- цен, сложившихся на рынке на аналогичные работы.

2.2. Физические лица.

2.2.1. Стоимость кадастровых работ по подготовке технического плана здания составляет:

Вид работ	Цена, руб.			
	0 – 80 кв.м	80 – 150 кв.м	150 – 200 кв.м	Св. 200 кв.м
Координирование периметра, внутренний обмер здания с составлением обмерных чертежей	4000 руб.	5000 руб.	6000 руб.	30 руб. за 1 кв.м
Формирование технического плана	8000 руб.	10000 руб.	12000 руб.	60 руб. за 1 кв.м

2.2.2. В случае, если объект кадастровых работ расположен за пределами городского округа Электросталь, дополнительно включаются транспортные расходы, которые составляют 5% от стоимости работ.

3. Акты обследования.

3.1. Стоимость кадастровых работ по подготовке акта обследования здания (сооружения) составляет 12 000 рублей.

3.2. В случае, если объект кадастровых работ расположен за пределами городского округа Электросталь, дополнительно включаются транспортные расходы, которые составляют 5% от стоимости работ.

II. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

1. Стоимость инженерно-геодезических работ определяется на основании

:

- «Справочник укрупненных базовых цен на инженерно-геодезические изыскания для строительства», Государственный комитет РФ по жилищной и строительной политике, Изд. Москва 1997г.

- «Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства», Государственный комитет РФ по жилищно-коммунальному комплексу, Изд. Москва 2004г.

- «Справочник базовых цен на инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений», Государственный комитет российской федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике (Госстрой России), Москва, 1999.

- цен, сложившихся на рынке на аналогичные работы.

2. Инженерно-геодезические изыскания для строительства (в т.ч. для получения градостроительных планов земельных участков, разрешений на строительство и т.п.), за 1 (один) участок площадью до 0,3 га с разрешенным видом использования ИЖС, ЛПХ, для дачного строительства, садоводства – 15 000, 00 руб.

**III. РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОБОРУДОВАННЫХ ТОРГОВЫХ МЕСТ
ДЛЯ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОКАЗАНИЯ УСЛУГ)
НА ЯРМАРКЕ ВЫХОДНОГО ДНЯ**

1. Ярмарка, расположенная по адресу: г. Электросталь, пересечение ул. Жулябина и ул. Первомайская.

1.1. Стоимость оборудованного торгового места при проведении ярмарки выходного дня в палатке:

- пятница - 400 руб./день

- суббота, воскресенье и праздничные выходные дни -- 600 руб./день

1.2. Плата за предоставление торгового места на ярмарке не взимается с пенсионеров-жителей городского округа Электросталь, осуществляющих торговлю продукцией, выращенной на приусадебном, садовом участке при наличии свободных мест и справки садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого товарищества.

2. Ярмарка, расположенная по адресу: г. Электросталь, площадь перед ЛДС «Кристалл».

2.1. Стоимость оборудованного торгового места при проведении ярмарки выходного дня в палатках составляет 2 500 руб. в день.

2.2. Стоимость оборудованного торгового места при проведении ярмарки выходного дня в шатре составляет 7 500 руб. за 1 кв.м. за 7 дней.